

Informacja prasowa

SPIE instaluje system automatyki budynkowej i BMS na dworcu Warszawa Zachodnia

Warszawa, 26 stycznia 2026 r. – SPIE, niezależny europejski dostawca usług multitechnicznych w branży energetyki i komunikacji, zrealizował system automatyki budynkowej oraz nadrzędny system zarządzania budynkiem (Building Management System, BMS) w ramach projektu „remont dworca Warszawa Zachodnia”. Inwestycja była prowadzona w latach od listopada 2021 r. do grudnia 2025 r., a bezpośrednim klientem SPIE był Budimex, który realizował projekt jako generalny wykonawca wyłoniony w postępowaniu przetargowym.

SPIE LTEC, polska spółka zależna SPIE Central Europe, specjalizująca się w rozwiązaniach BMS, była odpowiedzialna za dostarczenie kompletnego systemu automatyki budynkowej, zarządzającego kluczowymi instalacjami technicznymi obiektu. System BMS steruje m.in. wentylacją, ogrzewaniem i klimatyzacją w hali dworca, w przestrzeniach podziemnych, w pawilonach handlowych oraz w budynkach towarzyszących, w tym obiektach o funkcjach kolejowych. Celem systemu jest utrzymanie założonych parametrów komfortu cieplnego dla pasażerów i pracowników, przy jednoczesnej optymalizacji zużycia energii.

Rozwiązanie wdrożone przez SPIE LTEC umożliwia również bieżący monitoring zużycia mediów, takich jak energia elektryczna, woda, gaz, ciepło i chłód, a także nadzór nad innymi istotnymi układami technicznymi. Dane zbierane są z setek czujników rozmieszczonych w całym obiekcie i pozwala odpowiednim służbom na szybkie reagowanie w przypadku awarii lub nieprawidłowości w działaniu instalacji.

Elementem objętym monitoringiem BMS jest także instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana na dachu peronów. System zapewnia wizualizację produkcji energii, jej zużycia na potrzeby obiektu oraz poboru energii z sieci, co pozwala na prowadzenie bieżącej analizy energetycznej budynku.

Sprawdzone kompetencje w realizacji złożonych obiektów

Spółka SPIE LTEC uczestniczyła w projekcie remontu dworca Warszawa Zachodnia od wczesnego etapu tworzenia dokumentacji wykonawczej. Na podstawie ogólnych wytycznych zawartych w dokumentacji przetargowej opracowany został projekt wykonawczy i warsztatowy systemów automatyki, a następnie przygotowana dokumentacja powykonawcza. Zakres prac obejmował również koordynację z podmiotami z innych branż, zaangażowanymi w realizację inwestycji.

– W szczytowym okresie realizacji na placu budowy pracowało około 20 monterów SPIE LTEC, ale w obszarze automatyki budynkowej praca projektowa i programistyczna odgrywa równie istotną rolę jak , roboty instalacyjne. Dlatego w różnych fazach projektu zaangażowane było kilkanaście osób w zespole

projektowym, inżynierskim i programistycznym. Zapewnienie wiedzy specjalistycznej na tym poziomie było niezbędne, biorąc pod uwagę wielkość i złożoność dworca kolejowego Warszawa Zachodnia, w którym poza główną halą funkcjonuje kilkanaście innych budynków i stref technicznych, również objętych naszym systemem – powiedział Tomasz Szolc, wiceprezes SPIE LTEC.

Zastosowany system automatyki budynkowej zainstalowany na dworcu Warszawa Zachodnia ma wspierać zarówno cele środowiskowe inwestycji, jak i codzienne funkcjonowanie obiektu. Będzie ułatwiał techniczne zarządzanie rozległą infrastrukturą dworca oraz zapewniał komfortowe warunki dla pasażerów i pracowników. Zrealizowany przez SPIE LTEC projekt, szczególnie w obszarze rozwiązań proekologicznych i efektywności energetycznej, bazował na sprawdzonych kompetencjach inżynierów, którzy mają szerokie doświadczenie z wdrożeń w innych, porównywalnych w skali projektach.

O SPIE Central Europe

SPIE Central Europe jest spółką zależną grupy SPIE, niezależnego europejskiego lidera w dziedzinie usług multitechnicznych w obszarach energii i komunikacji. SPIE Central Europe działa w Polsce, Czechach, na Węgrzech i Słowacji i zatrudnia 4000 pracowników zaangażowanych w realizację odpowiedzialnej transformacji energetycznej i cyfrowej.

55 000 pracowników Grupy angażuje się w dekarbonizację gospodarki, wspierając odpowiedzialną transformację energetyczną i cyfrową. W 2024 r. Grupa SPIE osiągnęła skonsolidowane przychody w wysokości 9,9 mld euro i skonsolidowaną EBITA w wysokości 712 mln euro.

Kontakt dla mediów:

SPIE Central Europe

Agata Marcinkiewicz
Kierownik ds. Komunikacji i
Marketingu
Tel. +48 609 601 233
agata.marcinkiewicz@spie.com

SPIE

Pascal Omnes
Group Communications Director
Tel. +33 (0)1 34 41 81 11
pascal.omnes@spie.com

SAROTA PR

Artur Szeremeta
Senior Public Relations Manager
Tel. +48 794 590 018
artur.szeremeta@sarota.pl